

Sportbahnen Atzmännig AG

Jahresbericht 2021



Atzmännig
Freizeit pur!



Impressum

Herausgeber
Sportbahnen Atzmännig AG

Verantwortlich
Roger Meier

Gestaltung
STUIQ AG

Bilder
Copyright Sportbahnen Atzmännig AG

Auflage
500 Exemplare

Druck
Erni Druck und Media AG, Kaltbrunn

Inhaltsverzeichnis

Editorial	4
Einladung zur Generalversammlung	8
Organe der Gesellschaft	9
Protokoll	11
Jahresbericht	16
Bilanz per 31. Dezember 2021	26
Erfolgsrechnung vom 1. Januar 2021 bis 31. Dezember 2021	28
Anhang zur Jahresrechnung per 31. Dezember 2021	29
Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes per 31. Dezember 2021	30
Bericht der Revisionsstelle	33
Entwicklung und Investitionen	34

Editorial

Liebe Aktionärinnen, liebe Aktionäre

Wie schnell Misserfolg und Erfolg wechseln können, haben wir im abgelaufenen Geschäftsjahr 2021 eindrücklich erlebt. Noch im Jahr 2020 wurden wir vom ausgesprochenen Lock-Down massiv eingeschränkt und gar stillgelegt, was zu einem negativen Geschäftsergebnis geführt hat. Nun, bereits ein Jahr später, dürfen wir ein Rekordergebnis präsentieren.

Zu Beginn des Jahres durften wir auf ausgezeichnete Schneesportkonditionen zählen. Die Auflagen durch das Kantonsamt St. Gallen und das dafür verlangte Schutzkonzept waren zwar fast nicht umzusetzen und nur durch massive Zusatzaufwände (Sicherheitspersonal, Kontrolleure, Abschränkungen, neue Beschriftungen, Webanpassungen, Verkehrskadetten, Hygiene Verbrauchsmaterial, Mehrpersonal u.v.m) überhaupt machbar. Doch die Gäste freuten sich, Schneesport zu betreiben und besuchten uns in grosser Anzahl. Da keine Innenräume genutzt werden durften und somit bei den bitterkalten Temperaturen nur Verpflegung im Freien bewilligt wurde, führte dies dazu, dass das Schneesportgebiet wie zweimal pro Tag bespielt wurde. Gäste, welche frühmorgens die Pisten nutzen und gegen Mittag wieder nach Hause gingen und diejenigen, welche zuerst zu Hause assen und dann den Nachmittag im Schneesportgebiet verbrachten.

Betrieblich profitieren durften wir durch den Fakt, dass die Freizeit-Indoor-Anlagen bis Juni geschlossen blieben. Entsprechend hatten wir bereits im April und Mai sehr gute Gästefrequenzen bei unseren Outdooranlagen Rodelbahn und Seilpark. Die wiederbewilligten Schulreisen ab Juni waren dann noch das Tüpfelchen auf das «i». Begrüssen wir sonst die Schulklassen fast ausschliesslich am Dienstag und Donnerstag im Monat Juni, so wollten alle Klassen einen Tagesausflug in der Nähe (Übernachtungen waren meist verboten) tätigen, womit ausser Mittwochnachmittag jeder Tag mit vielen Schülerinnen und Schülern belegt war.

Die Sommermonate brachten dann einige Regentage. So erstaunt es nicht, dass gegenüber den Spitzenmonaten Juli und August aus dem Vorjahr, leichte Einbussen in Kauf genommen werden mussten. Mit einem Minus von rund zehn Prozent hielt sich dies jedoch in Grenzen. Es folgten zwei mehr als akzeptable, vom Wetter verwöhnte Herbstmonate und mit dem Schneesportstart, welcher bereits am 11. Dezember vollzogen wurde, konnte das Jahr äusserst erfolgreich abgeschlossen werden.

Unsere Unternehmung ist bereits mit den ersten Vorabklärungen des wegweisenden Leuchtturmprojektes «Erneuerung Sesselbahn» gestartet. Dieses Projekt wird uns die nächsten Jahre begleiten und wir tun unser Bestes, um eine nachhaltige und weiterhin wirtschaftliche Lösung umsetzen zu können. Dazu gehört auch das Schaffen neuer Einnahmequellen, wie dies mit der Bewirtschaftung des Parkplatzes per 18. Juni 2021 umgesetzt wurde.

Wir freuen uns auf einen langanhaltenden «Normalbetrieb», geniessen die wiedergewonnene Freizeit und natürlich auf Ihren baldigen Besuch bei uns.

Auf bald im Atzmännig!

A woman is ziplining over a dense green forest. She is wearing a white helmet, a white long-sleeved shirt, blue shorts, and white sneakers. She has her arms outstretched and a joyful expression. The background is a blurred green forest, suggesting high speed.

«Mit 29'675 Seilpark-Eintritten wurde eine Gästezahl von beinahe 30'000 erreicht.»

Jäger Zähler Architekten

Grubenstrasse 40 / 8045 Zürich
info@jaegerzaeh.ch / www.jaegerzaeh.ch
Tel 044 201 79 01



ALSA

ALSAPK.CH

DIE LEISTUNGSSTARKE PENSIONS KASSE
SPEZIELL FÜR KLEINE UND MITTLERE UNTERNEHMEN

KLUG MENSCHLICH ZUKUNFTS BILDEND

Mit der **Anlage** des Geldes unserer Kunden tragen wir grosse Verantwortung. Wir sind uns dessen bewusst und legen deshalb höchsten Wert auf attraktive Erträge bei gleichzeitig kluger Risikoverteilung.

Für die **persönliche Beratung** nehmen wir uns Zeit. Denn die braucht es zur umfassenden Erörterung aller Themen rund um die berufliche Vorsorge wie auch zur Erarbeitung massgeschneiderter Vorgehensweisen und Lösungen.

Zusammen mit hochqualifizierten Partnern und der Maxime Qualität vor Preis, setzen wir uns für eine **finanziell gesicherte Zukunft** der Menschen ein, die uns ihr Geld anvertrauen.

ALSA PK | unabhängige Sammelstiftung

Rietstrasse 4 | 8640 Rapperswil | Tel. 055 222 12 12 | info@alsapk.ch | www.alsapk.ch



Einladung

zur 60. ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre/-innen
Freitag, 13. Mai 2022, 15.00 Uhr, Saal der Atzmännig Lodge, in Goldingen

Traktanden

1. Wahl der Stimmzähler

2. Protokoll der 59. ordentlichen Generalversammlung vom 11. Mai 2021

Der Verwaltungsrat beantragt, das Protokoll zu genehmigen.

3. Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt, den Geschäftsbericht und die Jahresrechnung 2021 zu genehmigen.

4. Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinns

Der Verwaltungsrat beantragt, den Bilanzgewinn, bestehend aus dem Jahresgewinn von CHF 931'596.36 und dem Gewinnvortrag von CHF 188'339.13

Total	CHF 1'119'935.49
--------------	-------------------------

wie folgt zu verwenden:

Zuweisung an Spezialreserven	CHF	0.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF	1'119'935.49
Total	CHF	1'119'935.49

Weiter beantragt der Verwaltungsrat der Generalversammlung folgende Ausschüttung aus den Reserven der Kapitaleinlagen:

Vortrag vom Vorjahr	CHF	495'200.00
Keine Ausschüttung einer Dividende	CHF	0.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF	495'200.00

5. Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung

Der Verwaltungsrat beantragt, den Mitgliedern des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung für die Tätigkeit im Geschäftsjahr 2021 Entlastung zu erteilen.

6. Wahlen

a) Wahl der Mitglieder des Verwaltungsrates

Mirco Egolf, Hinwil (bisher), Roger Meier, Eschenbach (bisher), Vijay Singh (neu)

b) Wahl der Revisionsstelle

Der Verwaltungsrat beantragt als Revisionsstelle die OBT AG, Filiale St. Gallen, wiederum für 1 Jahr zu wählen

7. Allgemeine Umfrage

Die Jahresrechnung mit Anhang sowie der Bericht der Revisionsstelle können vorgängig zur Einsicht im Büro der Sportbahnen Atzmännig AG in Goldingen verlangt werden.

8638 Goldingen, der Verwaltungsrat

Organe der Gesellschaft

Verwaltungsrat

Claudia De Boni	Präsidentin Juristin	Rüti ZH
Mirco Egolf	Mitglied Unternehmer	Hinwil
Roger Meier	Mitglied Geschäftsführer	Eschenbach

Revisionsstelle

OBT AG	St. Gallen
--------	------------

Buchführung

OBT AG	Rapperswil
--------	------------

Geschäftsführer

Roger Meier	Eschenbach
-------------	------------

Betriebsleiter/Technischer Leiter

Lukas Blöchliger	Goldingen
------------------	-----------

Leiter Gastronomie

Alfred Lammer	Rorschach
---------------	-----------

Co-Leitung Administration/Kassa/Verkauf

Amanda Lüthi	St. Gallenkappel
Eliane Müller	Schmerikon

Leiter Seilpark

Jakob Fischbacher	Goldingen
-------------------	-----------

Weitere festangestellte Mitarbeitende (Stand 31.12.2021)

Werner Blöchliger	Betrieb (100%)	Goldingen
Adrian Blöchliger	Betrieb (100%)	Goldingen
Markus Bischof	Betrieb (100%)	Rüeterswil
Samuel Eisenring	Betrieb Sommer bis 31.10.2021 (100%)	Goldingen
Fabienne Rüegg	Seilpark (20% Admin und 80% Sommer)	Goldingen
Isabella Helwig	Seilpark (80% nur Sommer)	Goldingen
Fredy Dietziker	Event, Prozess, Camping (60%)	Bürg
Marianne Dietziker	Personal (ca. 50%)	Goldingen
Kalyukh Lyubov	Reinigung (60%)	Uznach
Peter Domeisen	Gastonomie/Betrieb (100%)	Rüeterswil
Adrian De Simoni	Gastronomie (100%)	Schänis
Jennifer da Silva Presedo	Gastronomie (100%)	Rorschach
Vanessa Eilingner	Gastronomie (100%)	Wetzikon
Manuela Duft	Gastronomie (60%)	Kaltbrunn

Kontakt

Sportbahnen Atzmännig	T +41 55 284 64 34 F +41 55 584 64 35
Automatischer Informationsdienst	T +41 55 284 64 44
Restaurant Atzmännig Lodge	T +41 55 284 64 84

Internet/Social Media

www.atzmaennig.ch
www.instagram.com/sportbahnenatzmaennig
www.facebook.com/atzmaennig

E-Mail

info@atzmaennig.ch

Aktien

Valorenummer 32009355
Die Namenaktien der Sportbahnen Atzmännig AG werden als Nebenwerte gehandelt. Mehr Informationen erhalten Sie bei Ihrer Hausbank.

Die Magie liegt im Detail

Für uns zeigt sich Exzellenz in der Reduktion auf das Wesentliche, in der Langlebigkeit von zeitlosem Design und im schonenden Umgang mit natürlichen Ressourcen. Dafür perfektionieren wir jedes Detail. Mehr zur Excellence Line auf vzug.com



Schweizer Perfektion für zuhause



Protokoll

der 59. Ordentlichen Generalversammlung der Aktionäre der Sportbahnen Atzmännig AG vom
Dienstag, 11. Mai 2021, 09.00 Uhr
im Restaurant Atzmännig Lodge, Goldingen

Vorsitz:	Claudia De Boni, Vizepräsidentin des Verwaltungsrates
Protokoll:	Roger Meier, Geschäftsführer und Vertreter VR
Unabhängiger Stimmrechtsvertreter:	Julian Zurkirchen, OBT Rapperswil (Revisor)
Eingegangene Vollmachtsformulare:	7'515 Stimmen von 129 Aktionären/-innen
Ungültige Vollmachtsformulare:	10 Stimmen von 1 Aktionär/-in
Vertretene Aktienstimmen „gültig“:	7'505 Stimmen von 128 Aktionären/-innen
Absolutes Mehr:	3'753
Stimmbeteiligung:	91.97%
Revisionsstelle	OBT AG, St.Gallen vertreten durch Julian Zurkirchen

Traktanden

1. Wahl der Stimmzähler
2. Protokoll der 58. Ordentlichen Generalversammlung vom 07. Mai 2020
3. Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle
4. Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinnes
5. Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung
6. Wahlen
 - a. Wahl der VR-Präsidentin
 - b. Wahl der Revisionsstelle
7. Allgemeine Umfrage

Sportbahnen Atzmännig AG
Postfach 8638 Goldingen

Tel. 055 284 64 34
Fax 055 284 64 35

info@atzmaennig.ch
www.atzmaennig.ch

I. Einleitung

Per 13. April 2021 haben wir allen Aktionären/-innen den Jahresbericht mit der darin enthaltenen Mitteilung zur Generalversammlung versandt. Im Begleitbrief wurde auf die nach wie vor unsichere Lage hingewiesen und mitgeteilt, dass auf eine physische Generalversammlung, an der sich jeweils bis zu 100 Aktionäre/-innen beteiligen, auch in diesem Jahr verzichtet werden muss. Mit der Einladung und dem damit versendeten Vollmachtsformular wurden die Aktionärinnen und Aktionäre informiert, dass deren Stimmrechte stattdessen, gemäss Artikel 6a der Verordnung 2 über Massnahmen zur Bekämpfung des Coronavirus, durch schriftliche Instruktion an einen unabhängigen Stimmrechtsvertreter ausgeübt werden.

Den Aktionärinnen und Aktionären wurde eine Frist eingeräumt, das Vollmachtsformular bis zum 04. Mai 2021 an die OBT AG, Fischmarktplatz 9, 8640 Rapperswil einzusenden. Ebenfalls wurde auf dem Vollmachtsformular die rechtsgültige Weisungserteilung beschrieben, dass im Falle einer Blankounterzeichnung (Nichtankreuzen von allgemeinen oder einzelnen Weisungsfeldern) dem unabhängigen Stimmrechtsvertreter die Weisung erteilt wird, die Stimme gemäss den Anträgen des Verwaltungsrats auszuüben.

Mit dem Versand des Jahresberichtes hat der Verwaltungsrat die Möglichkeit genutzt, die Aktionäre über die anhaltende unsichere Lage zu informieren. Mit dem nach wie vor eingeschränkten Gruppengeschäft, den allgemeinen Restriktionen und stetig wechselnden Vorschriften ist auch im 2021 mit einem schwierigen Geschäftsjahr zu rechnen.

II. Behandlung Traktanden

1. Einführung

Der Verwaltungsrat hält einleitend fest, dass

- Die Einladung zur heutigen Generalversammlung, die aufgrund der Verordnung 2 über Massnahmen zur Bekämpfung des Coronavirus durch schriftliche Instruktion an den unabhängigen Stimmrechtsvertreter ausgeübt wird, fristgerecht und konform erfolgt ist. Die Aktionärinnen und Aktionäre haben rechtzeitig den Jahresbericht 2020 sowie die Jahresrechnung 2020 zugestellt bekommen. Zudem wurden im Büro der Sportbahnen Atzmännig AG Berichte zur Einsicht aufgelegt.
- Auf dem Vollmachtsformular zur Einsendung an den unabhängigen Stimmrechtsvertreter wurden lediglich die Traktanden 2 bis 6 aufgelistet, da die ursprünglich geplanten Traktanden 1 und 7 entfallen.
- 7'505 Stimmen (91.97%) von 128 Aktionären/-innen sind vertreten. Das absolute Mehr beträgt 3'753 Stimmen.
- Die Stimmauswertung ist durch die OBT Rapperswil mittels einer umfassenden Excelliste erstellt worden und liegt den Sportbahnen Atzmännig AG sowie dem unabhängigen Stimmrechtsvertreter vor.
- Das Protokoll wird durch den Geschäftsführer und VR-Vertreter Roger Meier erstellt.
- Die Revisionsstelle OBT AG St.Gallen wird durch Julian Zurkirchen vertreten.

2. Zu den einzelnen Traktanden

Traktandum 1 Wahl der Stimmenzähler

entfällt

Traktandum 2 Protokoll der 58. Ordentlichen Generalversammlung vom 07. Mai 2020

Das Protokoll liegt allen Aktionären/-innen mit dem versendeten Jahresbericht vor.

7'504 Ja
0 Nein
1 Enthaltung

Traktandum 3 Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung sowie Kenntnisnahme des Berichtes der Revisionsstelle

Der Jahresbericht und die Jahresrechnung wurden allen Aktionärinnen und Aktionären zugestellt. Der Verwaltungsrat beantragt, den Geschäftsbericht und die Jahresrechnung 2020 zu genehmigen.

7'504 Ja
0 Nein
1 Enthaltung

Traktandum 4 Beschluss über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Der Verwaltungsrat beantragt den Bilanzgewinn, bestehend aus dem Jahresverlust von CHF 193'289.21 und dem Gewinnvortrag von CHF 381'628.34, somit **Total CHF 188'339.13**, wie folgt zu verwenden:

Vortrag auf die neue Rechnung CHF 188'339.13

Weiter beantragt der Verwaltungsrat auf eine Ausschüttung aus den Reserven der Kapitaleinlage zu verzichten:

Vortrag vom Vorjahr CHF 495'200.00
Ausschüttung Dividende CHF 0.00
Vortrag auf die neue Rechnung CHF 495'200.00

7'500 Ja
0 Nein
5 Enthaltungen

Traktandum 5
Entlastung des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung

Der Verwaltungsrat beantragt, den Mitgliedern des Verwaltungsrates und der Geschäftsleitung für die Tätigkeit im Geschäftsjahr 2020 Entlastung zu erteilen.

7'500 Ja
0 Nein
5 Enthaltungen

Traktandum 6
Wahlen

a) Wahl der Verwaltungsratspräsidentin
„Claudia De Boni“

7'504 Ja
1 Nein
0 Enthaltungen

b) Wahl der Revisionsstelle
„Wahl der Revisionsstelle“

7'503 Ja
1 Nein
1 Enthaltungen

Traktandum 7
Allgemeine Umfrage

entfällt


Schluss der Generalversammlung 09.15 Uhr.

Goldingen, 11. Mai 2020

Die Präsidentin und Vorsitzende:


Claudia De Boni

Der Protokollführer:


Roger Meier

«Durchschnittlich
700 Frequenzen am Tag
auf der Rodel-/Sesselbahn.»



Jahresbericht

Geschäftsjahr vom 1. Januar 2021 bis 31. Dezember 2021

Sehr geehrte Damen und Herren, werte Aktionäre

Der Verwaltungsrat der Sportbahnen Atzmännig AG präsentiert Ihnen den Jahresbericht, die Jahresrechnung und den Bericht der Revisionsstelle für das Geschäftsjahr 2021 wie folgt.

Einleitung

Die 59. ordentliche Generalversammlung vom 11. Mai 2021 wurde aufgrund der anhaltenden «ausserordentlichen Lage» mit einem unabhängigen Stimmrechtsvertreter durchgeführt. Dieser vertrat 7'505 Stimmen von insgesamt 8'160 Namensaktien, was einer Stimmbeteiligung von 91.97% entspricht.

Geschäftsgang

Verursachte das Lockdown-Jahr 2020 noch massive Umsatzverluste mit teilweisem Stillstehen, so dürfen wir sagen, im abgelaufenen Geschäftsjahr 2021 durchaus zu den Profiteuren gezählt zu haben. Anfang Jahr wurden wir mit Schnee eingedeckt und die Wintersportorte durften das Angebot, wenn auch unter massiv hohen Auflagen, anbieten. Die Gäste dankten diese «Freiheit» mit hohen Besucherzahlen. Wohl fast am stärksten profitiert haben wir in den Monaten April und Mai gegenüber den Vorjahren. Da die Indoor-Freizeitanlagen geschlossen bleiben mussten, zog es die Leute auch bei weniger gutem Wetter ins Freie. Man war froh sich irgendwo, ausserhalb der eigenen vier Wände, aufhalten zu können.

Was jedoch deutlich für uns spricht ist der Fakt, dass es uns mehr und mehr gelingt, zu einem attraktiven Ganzjahresbetrieb zu wachsen. Denn Steilpässe zu erhalten ist das eine, diese aber auch nutzen zu können das andere.

Nicht wegdiskutieren könnten wir, dass das Wetter nach wie vor die entscheidende Rolle spielt. Mehrheitlich hat es uns nicht im Stich gelassen und so können wir am Ende des Jahres einen ausgezeichneten Jahresabschluss, ja gar einen neuen Rekord, präsentieren.

Transportanlagen

Winterbetrieb Januar – März, sowie November und Dezember

64 Betriebstage standen im Winter 20/21 zu Buche, dazu gesellten sich die 18 Tage im Dezember 2021, womit wir höchst zufrieden auf die unkalkulierbare Saison blicken dürfen.

Einige Gäste rieben sich bestimmt die Augen, als sie zum ersehnten Schneespotttag im Atzmännig eintrafen. Die Auflagen des Kanton SG waren derart hoch, dass die Besucherbereiche und Zugangsströme abgetrennt und beaufsichtigt waren, was mehr einer WEF-Sicherheitsvorkehrung, denn einem Freizeitvergnügen glich. Bis zu fünf externe Securitys standen bei uns im Einsatz. Dazu gesellte sich der Pikettdienst der Verkehrskadetten in Egligen, um bei zu viel Gästen von einer Zufahrt in den Atzmännig abzuraten, sowie die tägliche Vor-Ort-Beaufsichtigung der Polizei.

Der Januar zeigte jedoch, wie schön und intensiv der Winter auch in tieferen Lagen sein kann. Bis zu 130 cm Schnee am Berg und 100 cm bei der Talstation verwandelten die Region in eine märchenhafte Winterlandschaft. Die COVID-19 Auflagen führten auch dazu, dass viele nicht klassische Wintersportler den Weg in den Schnee suchten, was Segen und Fluch zugleich war. Denn der Ansturm an den Wochenenden war fast nicht «coronakonform» zu bewältigen. Bis zum letzten Februar Tag konnten wir den Schneesport aufrecht halten, wenn zum Schluss auch wirklich auf dem letzten Zacken.

Der März konnte somit gänzlich für die Aufräumarbeiten und die komplette Revidierung der Sessel genutzt werden. Sicherlich spektakulär war am 15. März der Einzug des neuen Sesselbahn-Seiles, welches das immer bestens gewartete erste Seil nun ersetzt.

Sommerbetrieb April – Oktober

Der Sommerbetrieb wurde mit den frühen Ostern vom 2. bis 5. April 2021 eingeläutet. Die kühlen Temperaturen boten ein noch zaghaftes Gästeaufkommen. Besser besucht war dann bereits das Wochenende darauf. Leider sanken die Temperaturen mit dem offiziellen Saisonstart vom 17. April fast bis auf den Gefrierpunkt. Trotz allem verzeichneten wir einen guten Start mit 20 Betriebstagen und markant höherer Auslastung im Bereich der Übernachtungen.

Dass wir zu den Profiteuren der Covid-Situation 2021 zählten, zeigte der Mai. Während die gesamte Indoor-Freizeitbranche geschlossen bleiben musste, verbuchten wir, trotz 17 Regentagen, einen deutlich überdurchschnittlichen Frühlingsmonat. Im Seilpark erreichten wir bereits Spitzentage und der durchschnittliche, tägliche Wert von 700 Frequenzen auf der Rodel-/Sesselbahn war beachtlich. Im Bereich der Übernachtungen in der Lodge wurde gar der zweitbeste Monatswert seit Bestehen erzielt.

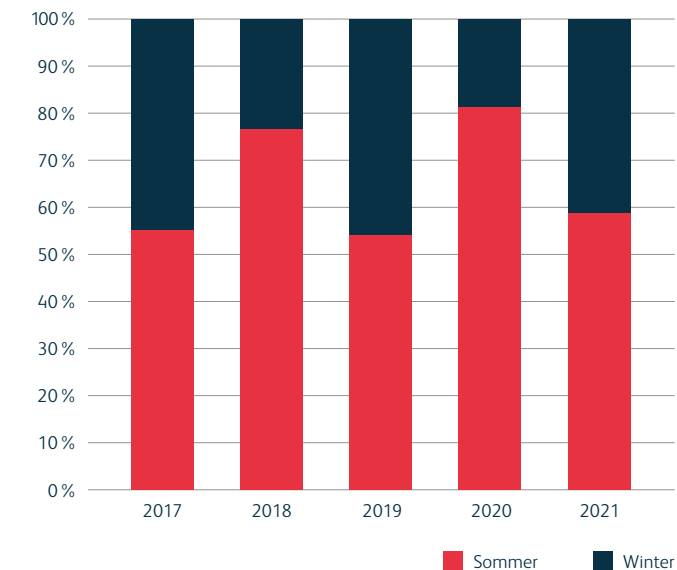
Im Juni durften die Schulen wieder Tagesausflüge unternehmen, was zu einem regelrechten Ansturm führte. Anstelle, der sonst üblichen Dienstag und Donnerstag Buchungen, wurden Schulausflüge über die ganze Woche (ausser Mittwochnachmittag) durchgeführt. Nicht selten hatten wir im Seilpark von 08.30 Uhr bis 13.30 Uhr jede halbe Stunde eine Schulklasse am Start. Froh waren wir auch, dass die neun zum Teil heftigen Regen- und Sturmtage keine Schäden anrichteten. Dies zeigte auch, dass die Überflutungen zwar in der umliegenden Region stattfanden, nicht aber in der eigentlich eingetragenen «Gefahrenzone rot» beim Camping. Ebenfalls erwähnenswert ist, dass seit dem 18. Juni 2021 unser Parkplatz bewirtschaftet wird (CHF 1.00/h, respektive CHF 5.00 für 24 h).

Die beiden Hochsommer Monate Juli und August konnten nicht mehr ganz mit den Spitzenwerten aus dem letzten Jahr mithalten. Dies lag vor allem daran, dass wir einige Regentage (16 Tage im Juli und 9 Tage im August) zu verzeichnen hatten. Der August brachte gar eine leichte Steigerung im Vergleich zum Vorjahr. Die Hitzetage blieben aus und bei den, für Sommer, eher kühleren Temperaturen, besuchten die «Badi»-Gäste mehrheitlich Ausflugsziele wie uns. Erfreulich war auch festzustellen, dass das Gruppengeschäft wieder anzog und vor allem private Feierlichkeiten, wenn auch vorsichtig, wieder geplant wurden.

Stark und konstant auf hohem Niveau präsentierten sich die Herbstmonate September und Oktober. Gemessen daran, dass keine Schulferien im September sind, war dieser Monat sogar sehr stark. Die Anzeichen der Gruppenbuchungen haben sich glücklicherweise bestätigt und es gab viele Anlässe, die durchgeführt wurden. Im Oktober herrschten eher kühle Temperaturen, doch das stets anhaltend schöne Wetter brachte die Gäste zum Wandern und an den Berg. Per 24. Oktober, mit Ende der Schulferien, beendeten wir auch unseren Tagesbetrieb und wechselten wieder in die Revisions- und Vorbereitungsarbeiten. Erneut öffneten wir an schönen Wochenenden das mögliche Angebot für unsere Gäste.

Ein sehr erfolgreiches Jahr zeigt die Verteilung des Umsatzes «Sommer vs. Winter», bei 76% zu 24% über den gesamten Betrieb. Bei den Transportbahnen waren es 59% zu 41% (Sommer vs. Winter).

Umsatzvergleich Sommer/Winter (nur Transportanlagen)



Aufteilung des betrieblichen Ertrages

Verkehrsertrag Bahnen	CHF	1'781'441.52	32.20%
Camping	CHF	466'570.92	8.42%
Nebenbetriebe inkl. Kiosk	CHF	790'386.98	14.26%
Seilpark	CHF	678'240.40	12.24%
Gastronomie / Lodge Übernachtungen	CHF	1'764'028.18	31.80%
Übrige Erträge	CHF	84'517.90	1.53%
./. Erlösminderungen	CHF	24'439.27	0.45%
Total	CHF	5'540'746.63	100%

Pisten- und Rettungsdienst

Nimmt man den Dezember 2021 dazu, konnten wir im Jahr 2021 sagenhafte 82 Betriebstage mit Schneesport anbieten. Unser Pisten- und Rettungsdienst wurde mit einem neuen Quad ausgerüstet, welcher sich auch für Rettungen bestens bewährt hat. Das Team um Werner Blöchlinger (Leiter PRD) funktionierte einmal mehr ausgezeichnet, kompetent und einsatzwillig. So waren die Pisten nicht nur stets in einem sehr guten Zustand, auch die Unfalltransporte und die Erstversorgung wurden tadellos umgesetzt. Im abgelaufenen Jahr verzeichneten wir 32 Unfälle (25 im Bereich Schneesport und 7 während des Sommerbetriebes). 831 Maschinenstunden der Pistenfahrzeuge standen im Winter 2020/2021 zu Buche (170er = 7 Std., 200er = 161 Std., 240er = 144 Std., 300er = 136 Std., Quad = 383 Std.), welche 8'641 Liter Treibstoff verbrauchten.



«Insgesamt gab es
12'048 Übernachtungen
 in der Atzmännig-Lodge und
 den PODhouse.»



Seilpark

Was für eine Saison für unseren Seilpark. Das abgelaufene Jahr steht für den absoluten Rekord. Unsere Outdoor Abenteueranlage profitierte stark von Fakt, dass bis im Juni die Freizeit-Indooranlagen geschlossen blieben. Mit 29'675 Eintritten erreichten wir beinahe die magische und für nicht möglich gehaltene Gästezahl von 30'000. Dies bedeutet eine Zunahme von satten 39.35%. Als Spitzentag der abgelaufenen Seilpark-Saison zeigte sich der 6. August mit 402 Eintritten.

Gastronomie/Beherbergung

Ein erneut höchst herausforderndes Jahr wurde auch im Bereich Gastronomie/Hotellerie erfolgreich abgeschlossen. Doch der Weg war unruhig und steil.

So begann das Jahr mit Schneesport, doch die Gastronomie durfte weder in den Innenräumen noch auf der Terrasse unsere Gäste empfangen. Einzig Take-Away im Freien, ohne Sitzgelegenheit, durften wir bei den garstigen Minustemperaturen anbieten. Anfangs Juni wurden die Lockerungen spürbar. Gäste mit Zertifikat durften wieder ins Restaurant und auch der Terrassenbereich konnte genutzt werden. Zunehmend wurden vor allem private Feierlichkeiten wie Geburtstage oder Hochzeiten abgehalten, während sich die Geschäftsanlässe, verständlicherweise, noch vorsichtig zurückhaltend entwickelten.

Wohl in der gesamten Branche war die Personalproblematik allgegenwärtig. Der Markt war und ist stark ausgetrocknet. Der Abfluss von Fachpersonal, welches sich im Lockdown umgeschult und die Branche gewechselt hat, ist deutlich spürbar. Schweizweit spricht man von 20'000 unbesetzten Gastronomiestellen, womit sich die Teufelsspirale dreht. Denn eine permanente Unterbesetzung führt dazu, dass das vorhandene Personal entsprechender Mehrbelastung ausgesetzt ist. An dieser Stelle darf dem gesamten Gastronomiepersonal für die immense Arbeit entsprechend gedankt werden.

Am Ende steht eine Umsatzzunahme von über 36% gegenüber dem Vorjahr und erreicht damit schon fast wieder das Niveau von 2019. Berücksichtigt man die Einschränkungen im ersten halben Jahr, so ist dieser Umsatz sehr hoch einzuschätzen.

Profitieren durften wir im ersten halben Jahr im Bereich der Übernachtungen. Manch einer hielt es wohl in den eigenen vier Wänden nicht mehr aus und der Wunsch nach Veränderung führte dazu, einen Kurzabstecher oder eben einen Tapetenwechsel zu vollziehen. Die Atzmännig Lodge war erfreulich gut ausgelastet.

Marketing und Administration

Unsere Administration und das Kassateam ist sehr gut eingespielt und darf auf konstante Kräfte zurückgreifen. Als Cockpit der gesamten Unternehmung laufen die Fäden der Anfragen, Offerten, Reservationen und Rechnungen aller Bereiche zusammen. Grossartig wie das Team die eingesetzte Flut an Mails und Anfragen bewältigt und dies Tag für Tag souverän meistert.

Im Marketingbereich haben wir das Rad nicht neu erfunden. Funktionierendes haben wir beibehalten und nur leichte Anpassungen im Bereich E-Marketing getätigt. Dass die Bestimmung der Keywords, das SEA und der Webcontent heutzutage entscheidend sind, muss kaum Jemandem mehr erklärt werden. Die Reportings, Besucherzahlen aber auch die Newsletter-Abonnenten zeigen, dass wir als kleine Organisation beachtliche Resultate erzielen.

265

abgesagte Gruppengeschäfte (aufgrund COVID-19) vom März 2020 bis Juni 2022

12'048

Übernachtungen
 (Atzmännig-Lodge und PODhouse)

1'408

Zimmerbelegungen in der
 Atzmännig-Lodge (30% Auslastung)

E-Marketing

Besucher auf der Website	648'620
Seitenaufufe	1'776'850
Besucher informieren sich über Mobile	454'992
Facebook Fans per Ende 2021	3'828
Instagram Follower per Ende 2021	965
Newsletter-Abonnentinnen/-Abonnenten	13'852

Top-Zugriffe

1. Google	470'801
2. Direkt	118'652
3. bing.ch	10'609

Veranstaltungen

4. April 2021 «Osterbrunch» (für übernachtende Gäste)
9. Mai 2021 «Muttertags Brunch» (zertifiziert und auf Terrasse)
26. und 27. Juni 2021 «Klapperlapapp» Geschichten- und Märchenfestival
1. August 2021 «Nationalfeiertag» mit Brunch, Musik und Tradition
11. September 2021 «urchig lüpfig Atzmännig Tag»
23. Oktober 2021 «Holzsymposium»
31. Dezember 2021 «Silvester-Schmaus im Atzmännig» (zertifiziert)
Jeden 3. Freitag Mai bis Oktober «Nachtklettern»
Jeden 1. Sonntag im Monat (April bis Oktober) «Brunch»

Töffli-Touren

Dieses kulturelle, innovative und spassige Angebot bringt uns häufig schöne Mediengeschichten und hilft uns, auch Gäste ausserhalb der Region zu uns zu bringen. So sind es nicht selten kleine Gruppen aus dem Bündnerland, aus Bern, Freiburg oder gar dem nahen Ausland, welche Poltertage, Vereinsausflüge oder einfach eine gute Zeit zusammen verbringen möchten. Ebenfalls sind die Töffli-Touren ein perfektes Instrument, die lokalen «Perlen» zu besuchen und miteinander zu verbinden. Im vergangenen Jahr durften wir 159 Touren mit Total 1'318 Personen begrüssen.

Camping/PODhouses

Der anhaltende Trend «Glamping» brachte eine erneute Steigerung im Bereich der PODhouse Übernachtungen. Mit 1'103 Belegungstagen oder einer tollen Auslastung von 60.2% über das ganze Jahr, erreichten wir Spitzenwerte.

Eine grosse Umstellung haben wir im Bereich der Jahresmieter auf unserem Camping vorgenommen. Die historisch beibehaltene Berechnung der Jahresmiete aufgrund der Wagenlänge, wurde durch eine faire Quadratmeter-Berechnung ersetzt. Dies brachte mit sich, dass wir alle Jahresvereinbarungen (rund 185) abkündigen mussten und für alle Mieter eine neue Vereinbarung aufgesetzt haben. Die Ausmessung der einzelnen Parzellen haben wir mit dem örtlichen Planungsbüro «Ochsner&Rüegg» durchgeführt.

Herzlichen Dank an dieser Stelle den Campeuren für das angenehme Miteinander.

Personal

Ausser im Bereich Gastronomie konnten wir in allen Bereichen Normalbetrieb umsetzen. So nahmen, glücklicherweise, die extrem schwankenden Bedingungen aus dem letzten Jahr kaum mehr Einfluss auf die Planung. Allen im Einsatz stehenden Mitarbeiter/Innen gebührt ein grosses Dankeschön für den geleisteten Einsatz!

Im Jahr 2021 durften wir folgende Mitarbeiter/-innen neu zu unseren Festangestellten zählen oder mit einem Dienstjubiläum ehren:

Neue Ganzjahresmitarbeiter/-innen

Gastronomie

Jennifer da Silva, seit 1. Juni 2021
Manuela Duft, seit 1. September 2021
Peter Domeisen, seit 1. November 2021
Adrian de Simoni, seit 1. Dezember 2021

Betrieb

Markus Bischof, seit 1. Dezember 2021

Jubiläum

10 Jahre

– Irene Thoma (Aushilfe Kassa)

20 Jahre

– Rösli Blöchlinger (Aushilfe Kassa)

35 Jahre

– Ruedi Blöchlinger (Aushilfe Pistendienst)

45 Jahre

– Albert jun. Blöchlinger-Gisler
(Aushilfe Betrieb und Pistendienst)



«648'620 User
auf unserer Website.»



Finanzielles

Das ganze Jahr zeigte sich konstant auf hohem Niveau, womit wir am Ende des Jahres einen neuen Rekord ausweisen dürfen.

Erfolgsrechnung

Ertrag	CHF 5'540'746.63
Aufwand von	CHF 4'289'446.52
Cashflow (Gewinn vor Abschreibungen / Steuern)	CHF 1'251'300.11
./. Abschreibungen	CHF 636'763.95
./. Finanzerfolg	CHF 23'027.69
./. Betrieblicher Nebenerfolg	CHF 10'606.59
Betriebsfremder Erfolg	CHF 66'204.78
a.o. einmaliger oder periodenfremder Ertrag	CHF 490'013.10
./. Steuern	CHF 205'523.40
Gewinn	CHF 931'596.36

Anträge des Verwaltungsrates

Der Verwaltungsrat stellt zuhanden der GV folgende Anträge:

1. Den vorliegenden Jahresbericht und die Jahresrechnung zu genehmigen und vom Bericht der Kontrollstelle OBT AG, Filiale St. Gallen, für das Geschäftsjahr 2021 Kenntnis zu nehmen.
2. Dem Verwaltungsrat und der Geschäftsleitung Entlastung zu erteilen.
3. Den Bilanzgewinn von Total CHF 1'119'935.49 wie folgt zu verteilen:

Jahresgewinn	CHF 931'596.36
Gewinnvortrag	CHF 188'339.13
Total	CHF 1'119'935.49
./. Dividende 0%	CHF 0.00
./. Zuweisung an Spezialreserven	CHF 0.00
Gewinnvortrag	CHF 1'119'935.49

4. Weiter beantragt der Verwaltungsrat der Generalversammlung, auf eine Ausschüttung aus den Reserven der Kapitaleinlagen zu verzichten.

Vortrag vom Vorjahr	CHF 495'200.00
Ausschüttung Dividende von 0%	CHF 0.00
Vortrag auf die neue Rechnung	CHF 495'200.00

Sportbahnen Atzmännig AG

i.A. des Verwaltungsrates:
Claudia De Boni, VR-Präsidentin

Seit wir für euch arbeiten, stimmt auch unser Body-Mass-Index. Danke Atzmännig.

RAIFFEISEN



Raiffeisen-Mitglieder erleben mehr und bezahlen weniger.

Gratis in über 500 Museen, Konzerte, Events und Ski-Tickets mit bis zu 50% Rabatt. Mehr erfahren unter:

raiffeisen.ch/memberplus



W. Örtig AG
Bauunternehmung
8733 Eschenbach



W. Örtig AG
Bauunternehmung
Alte Schmerikonerstrasse 3
8733 Eschenbach

055 286 20 70
www.oertigag.ch
info@oertigag.ch

Bilanz

per 31. Dezember 2021 (mit Vorjahresvergleich)

Aktiven

Umlaufvermögen	31.12.2021 (CHF)	31.12.2020 (CHF)
Flüssige Mittel	4'958'274.01	3'095'201.83
– Kassa	42'275.75	53'239.95
– Postcheck	8'440.14	14'905.10
– Bankguthaben	4'907'558.12	3'027'056.78
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4'550.30	12'097.50
– Gegenüber Dritten	4'550.30	12'097.50
Übrige kurzfristige Forderungen	32'692.45	6'944.10
– Verrechnungssteuer-Guthaben	32'692.45	6'944.10
Vorräte	105'400.00	79'300.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	232'466.45	306'452.15
Total Umlaufvermögen	5'333'383.21	3'499'995.58

Anlagevermögen

Finanzanlagen	200.00	200.00
– Wertschriften	200.00	200.00
Mobile Sachanlagen	141'801.00	204'400.00
– Mobilien	23'000.00	36'200.00
– Fahrzeuge	15'401.00	21'600.00
– Inventar Gastronomie	85'200.00	120'600.00
– Mobiliar Hotelzimmer	18'200.00	26'000.00
Immobilien	10'275'246.00	10'600'149.00
– Sesselbahn	496'304.00	512'404.00
– Skilifte	2'901.00	4.00
– Rutschbahn/Seilpark/Nebenanlagen	543'503.00	543'503.00
– Campingplatz	487'550.00	486'250.00
– Einrichtungen Campingplatz	87'700.00	109'700.00
– Liegenschaft Hotel	4'374'700.00	4'566'300.00
– Liegenschaft Brustenegg-Hütte	965'100.00	1'026'700.00
– Liegenschaft Personalhaus	370'000.00	370'000.00
– Wasserversorgung	1.00	1.00
– Liegenschaft Landwirtschaft/ Milchannahmestelle	462'687.00	462'687.00
– Liegenschaft Wald ZH	2'484'800.00	2'522'600.00
Immaterielle Werte	267'100.00	55'301.00
– Projektierungskosten	267'100.00	55'301.00
Total Anlagevermögen	10'684'347.00	10'860'050.00

Total Aktiven	16'017'730.21	14'360'045.58
----------------------	----------------------	----------------------

Passiven

Kurzfristiges Fremdkapital	31.12.2021 (CHF)	31.12.2020 (CHF)
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	553'334.60	117'783.15
– Gegenüber Dritten	553'334.60	117'783.15
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	213'707.09	226'729.50
– Gegenüber Dritten	64'672.70	64'672.20
– Mehrwertsteuer	144'516.89	154'999.80
– Dividenden	4'517.50	7'057.50
Passive Rechnungsabgrenzungen	411'353.03	169'993.80
Total Fremdkapital	6'440'594.72	5'714'506.45

Eigenkapital

Aktienkapital	4'080'000.00	4'080'000.00
Gesetzliche Kapitalreserven	–	–
Reserven aus Kapitaleinlagen	495'200.00	495'200.00
Gesetzliche Gewinnreserven	2'136'000.00	2'136'000.00
Spezialreserven	1'746'000.00	1'746'000.00
Bilanzgewinn	1'119'935.49	188'339.13
Total Eigenkapital	9'577'135.49	8'645'539.13

Total Passiven	16'017'730.21	14'360'045.58
-----------------------	----------------------	----------------------

Erfolgsrechnung

vom 1. Januar 2021 bis 31. Dezember 2021 (mit Vorjahresvergleich)

	2021 (CHF)	2020 (CHF)
Nettoerlöse aus Lieferungen und Leistungen	5'540'746.63	3'700'843.32
– Ertrag	5'565'185.90	3'718'010.50
– Transportanlagen	1'781'441.52	1'003'502.45
– Gastronomie	1'764'028.18	1'297'844.13
– Nebengeschäfte	2'019'716.20	1'416'663.92
– ./.. Kommissionen Kreditkarten	–24'439.27	–17'167.18
Materialaufwand, Handelswaren und Dienstleistungen	–950'967.97	–719'562.04
– Aufwand Gastronomie	–700'448.79	–504'370.14
– Aufwand Nebengeschäfte	–250'519.18	–215'191.90
Bruttogewinn 1	4'589'778.66	2'981'281.28
Personalaufwand	–2'612'409.28	–2'396'477.93
Bruttogewinn 2	1'977'369.38	584'803.35
Übriger betrieblicher Aufwand	–726'069.27	–670'066.40
– Unterhalt Transportanlagen	–84'367.93	–76'995.55
– Übriger Unterhalt	–104'291.80	–90'221.35
– Fahrzeugaufwand	–30'939.43	–22'338.72
– Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	–47'173.33	–36'598.46
– Energie- und Entsorgungsaufwand	–120'489.69	–98'834.16
– Büro- und Verwaltungsaufwand	–128'265.81	–127'583.89
– Werbeaufwand	–160'401.31	–210'712.83
– Sonstiger betrieblicher Aufwand	–50'139.97	–6'781.44
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen	1'251'300.11	–85'263.05
Abschreibungen	–636'763.95	–538'185.40
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Steuern	614'536.16	–623'448.45
Finanzerfolg	–23'027.69	–23'176.59
– Finanzaufwand	691.20	–23'559.09
– Finanzertrag	–23'718.89	382.50
Betriebliches Ergebnis vor Steuern	591'508.47	–646'625.04
Betrieblicher Nebenerfolg	–10'606.59	9'945.13
– Liegenschaftsaufwand	–61'132.79	–55'761.72
– Liegenschaftserträge	50'526.20	65'706.85
Total betriebliches Ergebnis vor Steuern	580'901.88	–636'679.91
Ausserordentlicher Ertrag	496'860.20	332'151.05
Total ausserordentlicher Ertrag (Vers., KUAE)	496'860.20	332'151.05
Betriebsfremder Erfolg / Aufwand	59'357.68	119'196.85
– Liegenschaftsaufwand	–87'138.82	–48'622.92
– Abschreibung Liegenschaft	–37'800.00	–38'400.00
– Liegenschaftserträge	191'143.60	187'243.27
– a. o. einmaliger oder periodenfremder Aufwand	–8'862.10	–2'444.75
– a. o. einmaliger oder periodenfremder Ertrag	2'015.00	21'421.25
Unternehmensergebnis vor Steuern	1'137'119.76	–185'332.01
Steuern	–205'523.40	–7'957.20
Jahresgewinn	931'596.36	–193'289.21

Anhang zur Jahresrechnung

per 31. Dezember 2021 (mit Vorjahresvergleich)

Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt. Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode, beeinflussen. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Im Sinne der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich notwendige Ausmass hinaus gebildet werden.

Warenvorräte

Vorräte werden mit dem niedrigeren Wert aus Anschaffungs- oder Herstellungskosten und Nettoveräusserungswert bewertet. Auf dem Bestand der Vorräte werden zusätzlich steuerlich zulässige, pauschale Wertberichtigungen vorgenommen.

Finanzanlagen

Die Wertschriften werden zu Anschaffungskosten bilanziert.

Sachanlagen und Abschreibungen

Die Sachanlagen werden zu Anschaffungs- oder zu Herstellungskosten erfasst. Die Abschreibungen erfolgen nach der degressiven Methode. Dabei wurden folgende Abschreibungsdauern zugrunde gelegt: Mobilien 8 Jahre; Fahrzeuge 5 Jahre; Inventar Gastronomie 6 Jahre; Sesselbahn 10–20 Jahre; Rutschbahn, Seilpark, Nebenanlagen 6–20 Jahre; Einrichtungen Campingplatz 10–20 Jahre; Liegenschaften 30–50 Jahre; Projektierungskosten 5–10 Jahre.

	31.12.2021	31.12.2020
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	10–50	10–50
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	0.00	0.00
Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt		
Immobilien	Buchwert 9'131'387	9'479'987
Grundpfandrechte	Total nominell 9'300'000	9'300'000
Hinterlegt zur Sicherstellung von Krediten	5'500'000	5'500'000
Beanspruchte Kredite	5'200'000	5'200'000

Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

Kautions für das Jahr 2016 (im Vorjahr fälschlicherweise von Seiten Kanton vergütet)	7'500.00	0.00
Nachtrag aus AHV Revision 2017–2020	1'362.00	0.00
Nachtrag aus MWST Revision 2015–2018	0.00	1'487.00
Steueraufwand Vorjahre	0.00	957.75
Total Aufwand	8'862.10	2'444.75
Kurzarbeitsentschädigung	64'680.55	207'020.40
Härtefallentschädigungen	406'800.00	0.00
Überschussbeteiligung Kranken- und Unfallversich. 2018–2000	22'492.10	0.00
Debitoren-Gutschriften aus dem Jahr 2011	2'887.55	0.00
Entschädigung aus Pandemieversicherung	0.00	125'130.65
Ausbuchung nicht eingelöste Coupon (älter 5 Jahre)	0.00	13'921.25
Rückzahlung Kautions aus dem Jahr 2016	0.00	7'500.00
Total Ertrag	496'860.20	353'572.30

Sonstige Ereignisse

Das globale Auftreten und die rasche Ausbreitung des Coronavirus seit Januar 2020 sowie die damit verbundenen, vom Bundesrat und anderen Landesregierungen verordneten Massnahmen, haben einschneidende wirtschaftliche Auswirkungen. Die Geschäftsleitung und der Verwaltungsrat der Sportbahnen Atzmännig AG verfolgen die Ereignisse und leiten bei Bedarf die notwendigen Massnahmen ein. Aktuell können die Auswirkungen auf die finanzielle Lage der Gesellschaft nicht zuverlässig beurteilt und quantifiziert werden. Die Geschäftsleitung und der Verwaltungsrat gehen gemäss heutigem Kenntnisstand von bedeutsamen Auswirkungen auf die Liquiditäts- und Ertragslage der Sportbahnen Atzmännig AG aus, nicht jedoch von der Gefährdung der Unternehmensfortführungsfähigkeit, wobei sich dies je nach Entwicklung der Pandemie ändern kann.

Härtefallentschädigung

Die Härtefallentschädigung wurde in Form von nicht rückzahlbaren Beiträgen bezahlt. Dies erfordert, dass in den nächsten drei Jahren (bis 31.12.2024) keine Dividenden ausgeschüttet und keine Rückzahlungen von Kapitaleinlagen vorgenommen werden dürfen.

Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinnes

per 31. Dezember 2021 (mit Vorjahresvergleich)

	31.12.2020 (CHF)	31.12.2021 (CHF)
Vortrag vom Vorjahr	188'339.13	381'628.34
Jahreserfolg	931'596.36	-193'289.21
Bilanzgewinn zur Verfügung der Generalversammlung	1'119'935.49	188'339.13

Antrag des Verwaltungsrates über die Verwendung des Bilanzgewinnes

Zuweisung an Spezialreserven	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	1'119'935.49	188'339.13
Total wie oben	1'119'935.49	188'339.13

Weiter beantragt der Verwaltungsrat der Generalversammlung folgende Ausschüttung aus Reserven aus Kapitaleinlagen

Vortrag vom Vorjahr	495'200.00	495'200.00
Ausschüttung Dividende (Vorjahr: 5%)	0.00	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	495'200.00	495'200.00

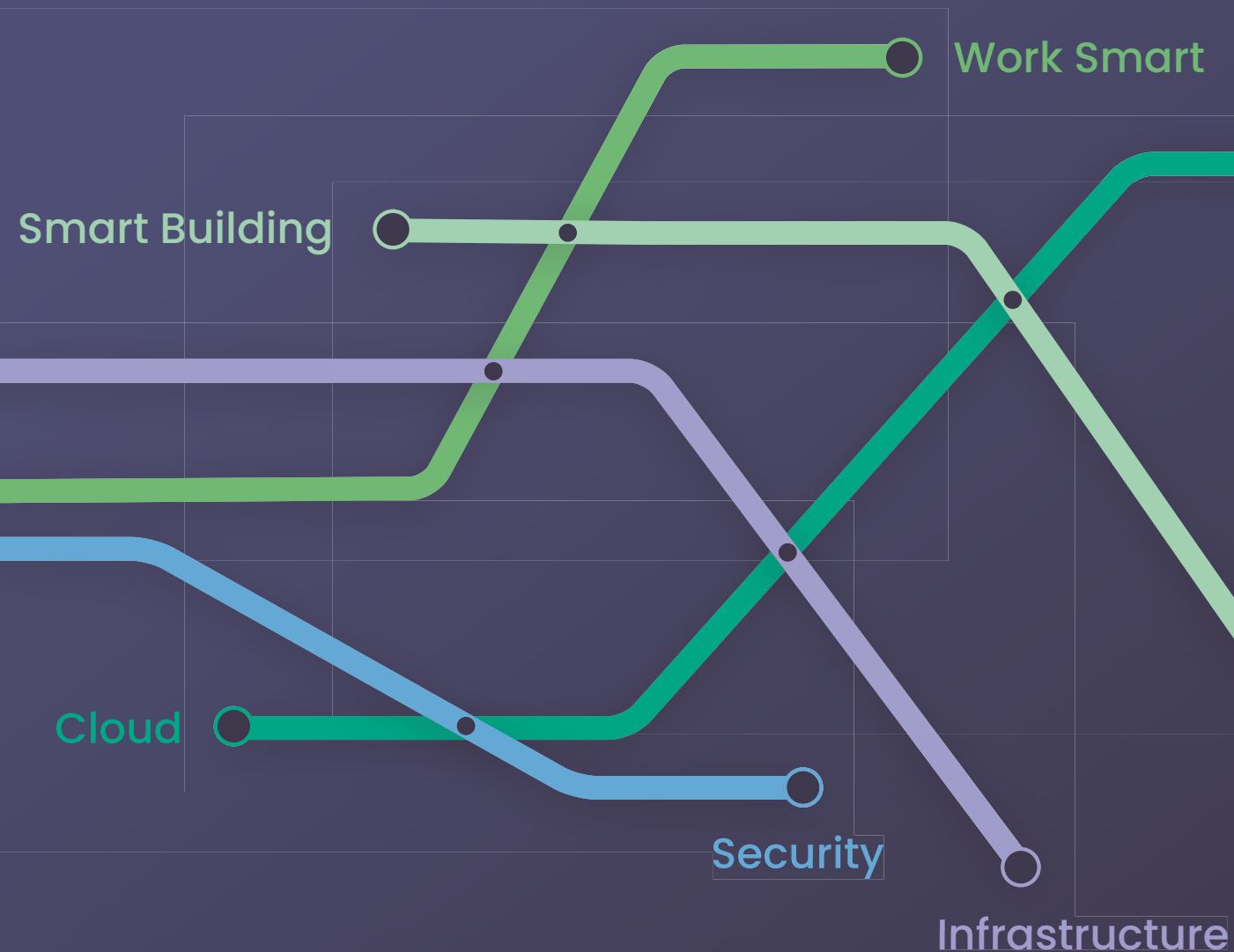


«3'360 verkaufte
Winter-Arena Tickets.»



Starte jetzt deine digitale Reise.

Du kennst dein Ziel und siehst den Weg nicht? Klar, das passiert eben bei so vielen Möglichkeiten. Umso wichtiger, dass du einen Begleiter findest, der dir nicht nur Orientierung gibt, sondern sich mit dir auf den Weg macht. Komm mit auf die Reise in eine smarte Zukunft.



Wir begleiten dich ans Ziel und darüber hinaus.
[vision-inside.ch](https://www.vision-inside.ch)

 Vision Inside

Treuhand | Steuer- und Rechtsberatung
Wirtschaftsprüfung | Unternehmensberatung
Informatik-Gesamtlösungen

OBT

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision an die Generalversammlung der Sportbahnen Atzmännig AG Eschenbach


Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der Sportbahnen Atzmännig AG für das am 31. Dezember 2021 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen. Mitarbeitende unserer Gesellschaft haben im Berichtsjahr bei der Buchführung mitgewirkt. An der eingeschränkten Revision waren sie nicht beteiligt.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung sowie der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

OBT AG


Julian Zurkirchen
zugelassener Revisionsexperte
leitender Revisor


David Rusch
zugelassener Revisionsexperte

St.Gallen, 4. März 2022

- Jahresrechnung 2021 (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)
- Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

An independent member of
bakertilly
INTERNATIONAL

EXPERT
SUISSE
Certified Company

OBT AG | Rorschacher Strasse 63 | 9004 St.Gallen
T +41 71 243 34 34 | www.obt.ch

Blick auf die Entwicklung und die Investitionen

2008

Spatz Männli Erlebnisweg	Bau und Inbetriebnahme
--------------------------	------------------------

2010

Seilpark	Bau und Inbetriebnahme
----------	------------------------

2012

Erdverlegung Telefonseile	Sesselbahn
Erweiterung Seilpark	Parcours 8
Integrierung Gastronomie	Angebotserweiterung

2013

PODhouses	Übernachtungsangebot
Brandmeldeanlage	Erneuerung
SSB-Sicherungssystem Seilpark	Neuanschaffung
Fernüberwachungsanlage SB	Sesselbahn

2014

Grillkote	Erweiterung PODhouse-Angebot
Nasszellen Camping und Talstation	Komplette Erneuerung
Restaurant Talstation	Komplette Erneuerung
Lüftung, Heizung	Komplette Erneuerung
Signaletik	Neuerscheinung

2015

Brustenegg-Hütte	Neu-/Ersatzbau
Spatz Männli Erlebnisweg	Erneuerung
Seilpark	Weltneuheit «Tarzan Swing»

2016

Winter-Schlittelbahn	Bau und Inbetriebnahme
----------------------	------------------------

2016/17

Zimmerangebot	Kompletter Umbau zur Atzmännig Lodge
---------------	--------------------------------------

2017

Atzmännig Lodge	Fertigstellung und Inbetriebnahme der Atzmännig-Lodge-Zimmer
-----------------	--

2018

Angebotserweiterung	Töffli-Touren, Gold-Trophy
---------------------	----------------------------

2020

Seilpark	Dritter Kinderparcours «Schlaumeise»
Rodelbahn	Fotofalle
Gastronomie	Umbau Stübli zum Buffet
IT	Neuanschaffungen PC und Server

2021

Winter-Arena	Aufbau und Inbetriebnahme mit Förderband und technischer Beschneigung
Pistenfahrzeug Einstellhalle	Bau und Fertigstellung

«159 (1'318 Personen) durchgeführte Touren (VJ 79 mit 660 Meitli und Buebe).»



Strategische Partnerschaften



RAIFFEISEN

meile nweiss..
1 schneepass für 5 länder
 www.meilenweiss.com



Sportbahnen Atzmännig

Postfach, 8638 Goldingen

T +41 055 284 64 34, F +41 55 284 64 35

info@atzmaennig.ch, www.atzmaennig.ch